

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磐田ヒルズ 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市上岡田1038-1		
交通	磐田市立病院福田線_10 静岡産業大学入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.66㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 85,000円 [月次費用] 水道料: 4,400円 保険料: 1,100円 FASS24: 1,100円 町費: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-62-0000009864

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000144605

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。