

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磐田ヒルズ 302号室		
物件所在地	静岡県磐田市上岡田1038-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	36.86㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] FASS : 1,100円 退去修繕費 : 80,000円 [月次費用] 水道料 : 3,300円 自治会費 : 1,000円 保険料 : 900円 [備考] ペット飼育の場合敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-62-0000009865

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 1117658408900000144606

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。