

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

カードキー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール 祇園殿 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市二之宮1445		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(6.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.8㎡	向き	
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料(初回35,000円,月額賃料等総額1%+800円),口振手数料90円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-62-0000010737

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000159756

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。