

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

カードキー,角住戸,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン 106号室		
物件所在地	静岡県磐田市安久路2丁目27-3		
交通	ドリーム静岡・浜松号 イオンタウン磐田前 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.18m ²	向き	
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 49,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 町費 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月28日

No.R-62-0000011314



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%