

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリンデル ワルト 201号室		
物件所在地	静岡県磐田市天龍943-1		
交通	磐田市立病院福田 上岡田北 バス停徒歩4分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 水道代: 3,000円 FASS24: 1,100円 月額保険: 900円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料30,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-62-0000011399



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%