

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	2,000円

## この広さでこの価格 お家賃抑えたい方におす

2 F 以上,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	磐田グレイス第2コーポ 西201号室		
物件所在地	静岡県磐田市城之崎 2 丁目9-1		
交通	中ノ町磐田線_02_on 城之崎 バス停徒歩3分 城之崎線_25 城之崎西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.62㎡	向き	南
築年月	1983年9月10日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 鍵代: 11,000円 自治会入会金: 12,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 800円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.R-62-0000012052

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%