

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2面バルコニー,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	竹富ハイツ 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市西貝塚1224-3		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩29分 城之崎線 東部小 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 60,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月28日

No.R-62-0000012060

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000178888

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。