

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 37,000円 | 0円   |

電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アルカディア15 205号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市二之宮1359-2                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩9分<br>駿島大原線 二之宮四丁目 バス停徒歩5分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳) K(5畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 30.02㎡                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年3月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                            |      |    |
| 設備       | BS, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・ト  |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 上下水道料: 3,000円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料/20,000円 更新手数料/10,000円(1年毎) 毎月の引落手数料/300 |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000012141

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000180347

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。