

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	2,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートミューズ 306号室		
物件所在地	静岡県磐田市二之宮1170-2		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩12分 磐田市立病院福田線_10 上岡田北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92m ²	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,500円 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス: 月額の50%/2年 ライフカード保証料: 月額1.5%/月		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000012363



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%