

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,500円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エステートミューズ 306号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県磐田市二之宮1170-2 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩12分 磐田市立病院福田線_10 上岡田北 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1996年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,500円 自治会費: 600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 ライフあんしんプラス: 月額の50%/2年 ライフカード保証料: 月額1.5%/月 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000012363

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |