

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 2,000円 |

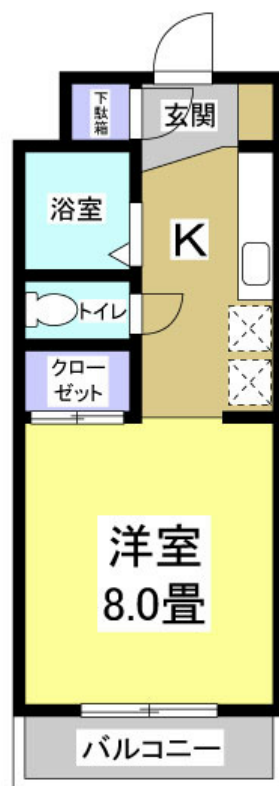
## JR磐田駅近くの1Kマンションです！

2 F 以上,寝室 8 畳以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |               |
|----------|----------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無             |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 | コスモス18 205号室                                       |      |               |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市中泉1982-2                                     |      |               |
| 交通       | 東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩7分                             |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                             |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                    |      |               |
| 専有面積     | 28.35㎡                                             | 向き   | 東             |
| 築年月      | 1994年2月                                            | 契約期間 | 1年            |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年12月31日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可                              |      |               |
| 設備       | インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料 |      |               |
| その他費用    | [月次費用] 水道料：2,000円 24時間サポート：880円                    |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |               |
| 保証会社     | 必須 加入要 初回保証料 20,000円                               |      |               |
| 備考       |                                                    |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000012619

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 1117658408900000189579

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。