

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バストラーレ 303号室		
物件所在地	静岡県磐田市安久路 1 丁目5-17		
交通	東海道本線（東海） 御厨（静岡）駅 徒歩28分 25 ひょうたん池 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.78㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 11,500円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] クラシード 2 4 : 16,500円 [月次費用] 水道料 : 3,000円 [備考] 2年未満解約違約金有 (家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回 : 月額賃料等 × 50% 月額 : 月額賃料等 × 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000014186

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%