

FOR RENT

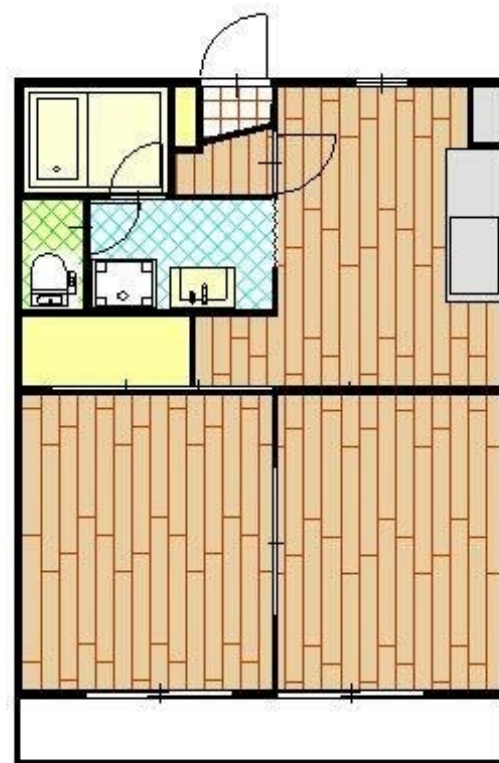
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーベイン中泉 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉1286-3		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.68㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン5畳以上, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,500円 2台目駐車場: 3,000円 [備考] 法人契約時、敷金100,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000015080

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000231354

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。