

FOR RENT

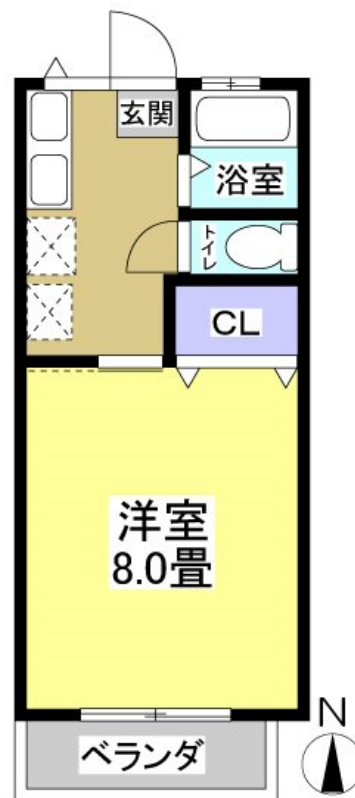
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユートピア30 203号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦 5 丁目9-2		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩25分 遠鉄バス 城之崎西 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.8㎡	向き	
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 50,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 800円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年9月17日

No.R-62-0000015965

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%