FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	0円

当社管理物件,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磐田東新町団地1号棟　306号室		
物件所在地	静岡県磐田市東新町１丁目4 1号棟		
交通	城之崎線　公団住宅　バス停徒歩1分 東海道本線（東海）　磐田（静岡）駅　徒歩44分		
間取詳細	DK(5.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	56.92㎡	向き	南
築年月	1976年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納２ヶ所,収納３		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：3,850円　鍵交換費：12,100円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円　倉庫使用料：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-62-0000016220

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892　　物件管理コード：111765840890000024819

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。