

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	0円

当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磐田東新町団地3号棟 502号室		
物件所在地	静岡県磐田市東新町1丁目4-3号棟		
交通	城之崎線 公団住宅 バス停徒歩1分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩46分		
間取詳細	DK(5.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.92㎡	向き	南
築年月	1976年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月15日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵代: 12,100円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 倉庫使用料: 1,320円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-62-0000016276



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%