

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルカロール 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市富丘691-4		
交通	30（磐田駅-ららぽーと磐田） 宝新道 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 3,300円 退去修繕費: 59,400円 [月次費用] サポートサービス料: 880円 自治会費: 1,000円 [備考] ペット飼育可(小型犬1匹又は猫1匹迄)※飼育時退去修繕費86,900円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (株)エボスカード 審査状況により保証会社が変わる場合があります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000016420



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000249078

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。