

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	諸井荒井貸家 *号室		
物件所在地	静岡県袋井市諸井572-12		
交通	秋葉中遠線 諸井 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(18畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 書斎(2.5畳) 納戸(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	159.43㎡	向き	南
築年月	1996年8月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,カウンターキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金]TVアンテナ受信料:2,500円 自治会費:10,000円 自治会入会金:10,000円 その他:3,000円 e住まいサポート初回手数料:3,850円 [月次費用]e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-62-0000016590



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%