

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

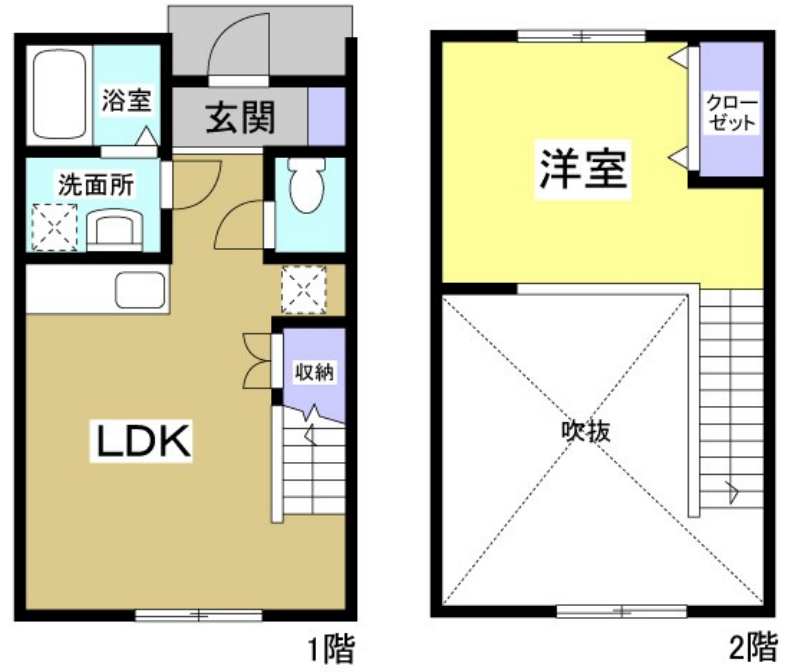
## リビングは解放感あふれる吹抜けの鉄骨造1LDK

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパレスA 102号室		
物件所在地	静岡県掛川市大池84-3		
交通	北回り 上屋敷 バス停徒歩4分 北回り さんりーな入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	44.57㎡	向き	東
築年月	2004年3月4日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 遠鉄の管理物件 「遠鉄の不動産」にてご契約いただくと初期費用が抑えられます 仲介手数料ゼロ 家賃一か月分ゼロ 敷金・礼金ゼロ 鍵交換費ゼロ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	0円賃貸で募集! 無線ルーターを設置、WiFi無制限込み! 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年9月23日

No.R-62-0000018152



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%