

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

日当り良好！エアコン付です♪

2面採光,角住戸,前面棟無,全室2面採光,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドながた 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越999		
交通	東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩37分 北部市街地循環線 堀越上 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 修繕負担金: 70,000円 鍵交換費: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 1,960円 e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	契約更新事務手数料(16,500円税込み)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.R-62-0000021554

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:0538-32-1212

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%