

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

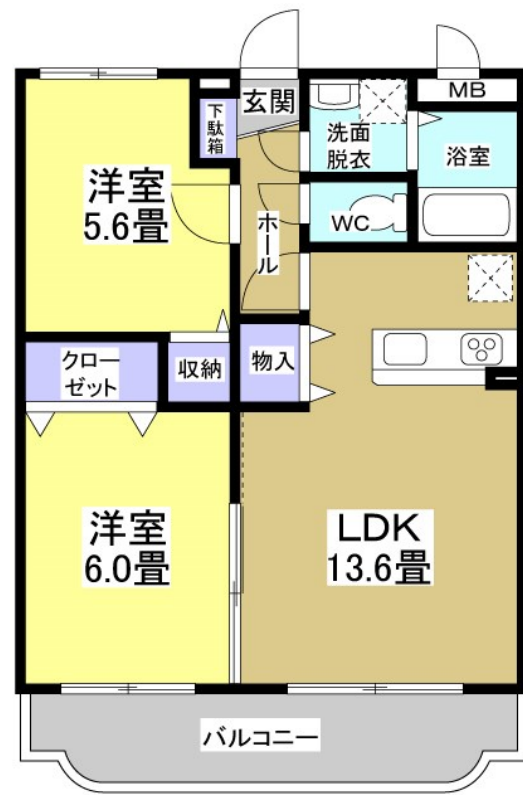
## リビングが広々！で開放的な新生活 バス・トイレ

2面バルコニー,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,区画整理地内,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	すまゐる123 105号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南1丁目15-6		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩8分 法多線 愛野駅 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.45㎡	向き	南
築年月	2017年6月13日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 町会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座振替手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-62-0000021556



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%