

FOR RENT

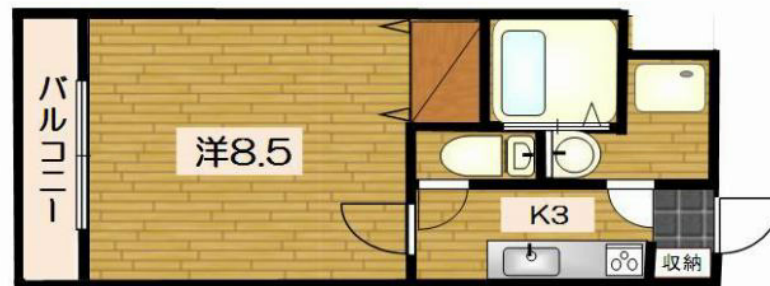
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り

現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルローズⅠ 302号室		
物件所在地	静岡県磐田市二之宮1137-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩9分 31/32 新都市病院（静岡県） バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[月次費用] 水道定額料：2,000円 FASS24：1,100円 保険料：900円 [備考] 自治会費込み		
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000022747

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892

物件管理コード：1117658408900000364378

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。