

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルカロール 204号室		
物件所在地	静岡県磐田市富丘691-4		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩40分 豊田東回り線 富丘下原 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月1日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 電池交換代: 3,300円 [月次費用] サポートサポート: 880円 自治会費: 1,000円 退去修繕費: 59,400円 [備考] ペット飼育可(小型犬or猫1匹) 飼育時敷金1ヶ月必要		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 必須 働エボスカード(審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

情報更新日2025年7月12日

No.R-62-0000023856

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%