

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 36,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,畳コーナー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルマンション磐田 201号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県磐田市国府台656-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.07m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1991年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有, | | |
| その他費用 | [一時金] ゴミ収集費用: 1,100円 鍵交換費: 6,600円 Nサポート登録料: 3,300円 [月次費用] 水道料: 2,600円 自治会費: 500円 Nサポート: 1,848円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 月額手数料:1.2%、初回保証委託料50%、保証更新料12,000円(税別) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000029433

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |