FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

２Ｆ以上,角住戸,畳コーナー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマンション磐田　201号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台656-1		
交通	東海道本線（東海）　磐田（静岡）駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.07㎡	向き	西
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000～6000円/月 2台駐車可		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金]　ゴミ収集費用：1,100円　鍵交換費：6,600円　Nサポート登録料：3,300円 [月次費用]　水道料：2,600円　自治会費：500円　Nサポート：1,848円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　月額手数料:1.2、初回保証委託料50%、保証更新料12,000円(税別		
備考			

情報更新日2025年9月7日　No.R-62-0000029433

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892　物件管理コード：1117658408900000454281

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。