

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,畳コーナー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマンション磐田 201号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台656-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.07㎡	向き	西
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000～6000円/月 2台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ゴミ収集費用:1,100円 鍵交換費:6,600円 Nサポート登録料:3,300円 [月次費用] 水道料:2,600円 自治会費:500円 Nサポート:1,848円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料:1.2、初回保証委託料50%、保証更新料12,000円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000029433

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%