

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

3面採光,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆうあい 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田中島3440-2		
交通	90 庄内新田 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 5,000円 鍵費用: 6,600円 退去修繕費: 66,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 1,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000030104

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000466141

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。