

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2面採光,角住戸,寝室8畳以上,電子キー,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラール 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市安久路1丁目5-20		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩28分 25 ひょうたん池 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.78㎡	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 水道料:3,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証:初回-家賃等合計50% 毎月-家賃等合計1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.R-62-0000033357



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%