

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



201号室の間取り

| 間取り      | 2DK                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リバーサイド大竹A 201号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市豊浜中野58-6                                      |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 御厨（静岡）駅 徒歩66分                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                         |      |    |
| 専有面積     | 39.39㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年2月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可                                |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有  |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費：1,000円<br>[備考] 自治会入会金：別途 ペット飼育時：礼金+1か月  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料50%(最低20,000円)、月次総賃料1.5% |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000033865

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102892

物件管理コード：1117658408900000522049

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。