

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

オートロック,電子キー,駅まで平坦,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenir 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市小立野363		
交通	東海道本線(東海) 豊田町駅 徒歩25分 豊田西回り線 上新屋南 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.76㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 88,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、引落手数料: 300円(税別)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-62-0000035063

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%