

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,500円

オートロック,カードキー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボンヌ・チャンスA 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台24-34		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩16分 天竜長野線 総合健康福祉会館 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.41㎡	向き	
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月20日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 700円 ごみ処理代: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-62-0000035819



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%