

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

角住戸,電子キー,電子ロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビオスIII 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市西島632-7		
交通	中ノ町磐田線 国道西島 バス停徒歩9分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩81分		
間取詳細	K(3.4畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 11,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シュウ		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 水道料:3,000円 [備考] 2年未満退去違約金有(家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額家賃総額の50% 月額:月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000038624

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000578491

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。