

FOR RENT

賃料	管理費等
72,500円	3,900円

陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ATRANI BLANCHE 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市千手堂1047-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.17㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去修繕負担金: 100,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 FASS24: 1,100円 火災保険: 1,100円 [備考] ペット飼育時退去修繕費1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000039793

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000593974

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。