

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室 2 面採光,南面 2 室,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌールA 202号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田158		
交通	90 福田東脇 バス停徒歩3分 96 福田車庫 (静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.85㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月16日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 500円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース【初回料】総額家賃50% (最低保証料20,000円) 【月額料】550円 (税込) 【更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.R-62-0000042473

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%