

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

## 日当たり良好な平屋造りの物件です！

平屋,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ蛭池 D号室		
物件所在地	静岡県磐田市蛭池276-1		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩39分 福田北部西部線 プラザふくで バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	43.37㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面所独立,洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵シリンダー交換代: 46,200円 防災費: 13,200円 サポート料: 24,204円 [備考] 更新料: なし自治会費: 自治会に直接お支払い下さいペット飼育時家賃 + 1,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-62-0000042482



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%