

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	花の台ハイツ 308号室		
物件所在地	静岡県磐田市向笠竹之内1064		
交通	31/32 大久保東原 バス停徒歩7分 磐田線 笠梅 バス停徒歩20分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000~8000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 保険・24時間サポート : 2,200円 [備考] 退去修繕費 契約時、ペット飼育可(敷金3カ月、家賃+2,000円/月)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回総賃料の30%~100%(保証会社により変動)、10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年12月25日

No.R-62-0000042890

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%