

# FOR RENT

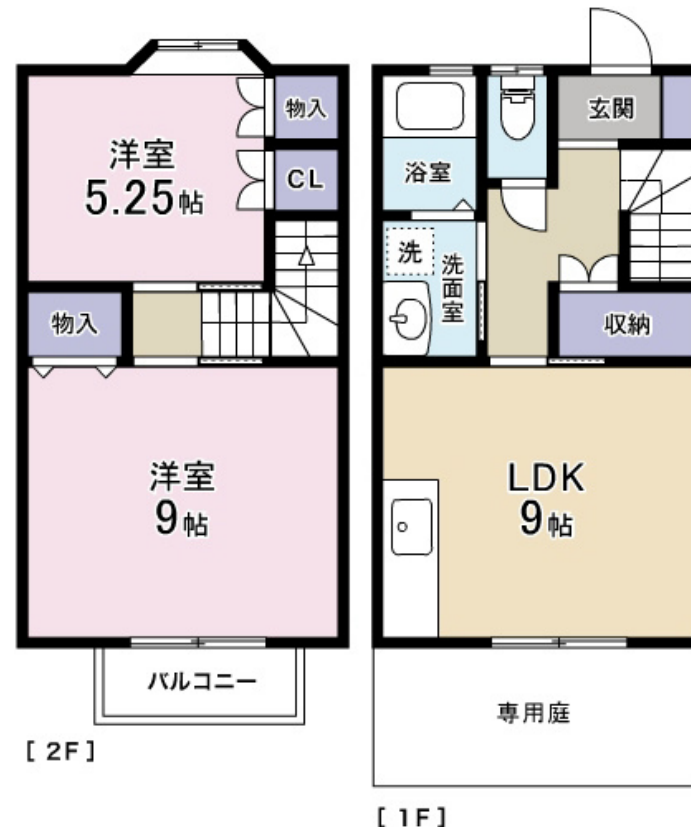
賃料	管理費等
47,000円	0円

メゾネット,角住戸,玄関ホール,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンターニュ 番館 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市新開234		
交通	天竜浜名湖鉄道 豊岡(静岡)駅 徒歩2分 磐田天竜線 野部 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(9畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 退去負担金:60,000円 [月次費用] 2台目駐車場:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-62-0000043397



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%