

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パミールA 103号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県磐田市上岡田931-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩15分 磐田市立病院福田線_10 上岡田北 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36.98㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 保険料: 1,100円 自治会費: 800円 FASS24: 1,100円 [備考] 定額水道料月額実費 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-62-0000045129



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |