

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

2F以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ランドスケープ 303号室		
物件所在地	静岡県磐田市上大之郷103-2		
交通	鮫島大原線 上大之郷 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.68㎡	向き	東
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12,100円 IT登録手数料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 水道料: 3,300円 [備考] 法人契約の場合: 敷金2+礼金1		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額の50% 年間保証委託料: 10,000円/年 決済手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-62-0000046651



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%