

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenue磐田 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田48		
交通	掛塚さなる台線_96 中川通り バス停徒歩4分 桶ヶ谷沼線 前嶋 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	77.6㎡	向き	
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,システムキッチン,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 SEED: 880円 [備考] 水道代実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JPMC: JPMCファイナンス初回保証料賃料合計80%、更新無、月額保証料400円(税別)最低		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-62-0000048834

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000684564

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。