

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ向日葵 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台341-3		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.77m ²	向き	
築年月	2005年5月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、室内洗濯機置場、照明付き、洗		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 61,000円 鍵費用: 6,600円 [月次費用] しづなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 450円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000051664



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%