

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 34,000円 | 0円   |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 3ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 2ヶ月<br>-   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウインディア八光 203号室   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市西島238-4  |      |    |
| 交通       | 中ノ町磐田線_01_on 国道西島 バス停徒歩7分<br>桶ヶ谷沼線 桶ヶ谷沼 バス停徒歩10分                 |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 40.52㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,               |      |    |
| その他費用    | [一時金] エアコンクリーニング代: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場: 2,000円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース初回保証料20,000円更新料月額800円(引落手数料込み)                          |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-62-0000051969



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |