

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2F以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フロントヒルズ 303号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田5495-109		
交通	桶ヶ谷沼線 東橋 バス停徒歩7分 福田豊浜南部線 港町公民館 バス停徒歩12分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.5㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円 [備考] ペット1匹2000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-62-0000053663



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%