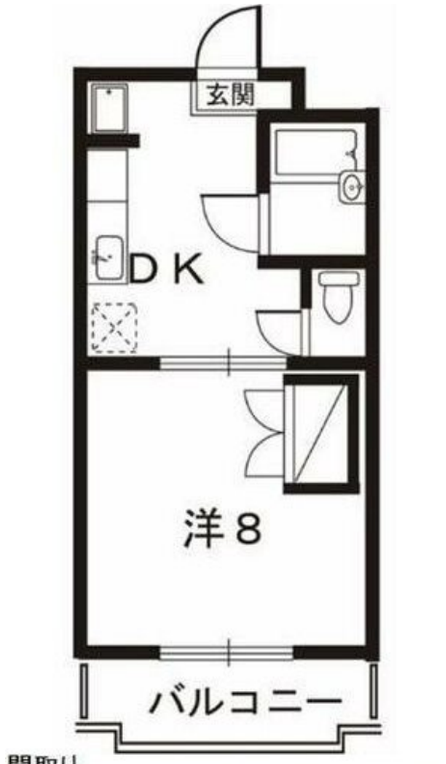
FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションロジュマンＩ　407号室		
物件所在地	静岡県磐田市富里100-2		
交通	東海道本線（東海）　豊田町駅　徒歩70分 豊田西回り線　匂坂西　バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,エアコン,クローゼット,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　水道料：1,900円　自治会費：300円　FASS24：1,100円　保険料：900円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年7月4日　No.R-62-0000053885

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892　物件管理コード：1117658408900000728997

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。