

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 電子キー, 東南角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トライアングル 201号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉2435-1		
交通	中ノ町磐田線_01_on 西小学校 バス徒歩2分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] くらしーど24加入必須: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,700円 自治会費: 850円 [備考] 2年未満解約違約金有(家賃の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-62-0000054143



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%