

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

## ペット可物件をお探しの方に！

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件,リノベーション,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SpringHouse 203号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉774-1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩16分 磐田市立病院福田線_10 御殿下 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.68㎡	向き	東
築年月	2008年3月11日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3500円/月		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,025円 自治会費: 13,200円 修繕負担金: 70,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引き落と		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-62-0000054425

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%