

# FOR RENT

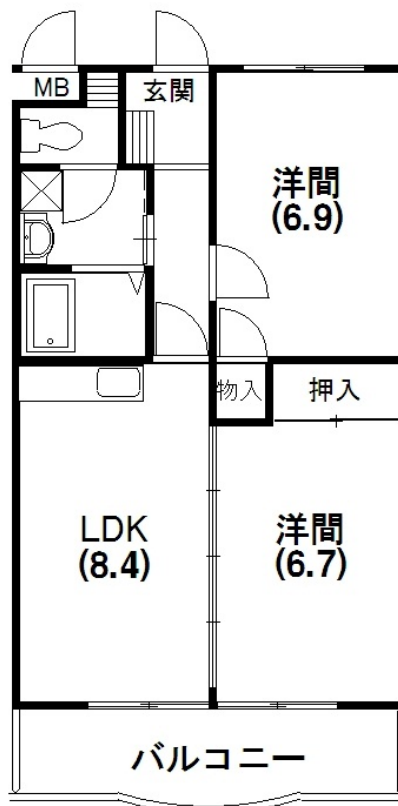
賃料	管理費等
57,000円	2,000円

玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,平置駐車場,メールボックス

【外観】



【間取り図】



Aタイプ (50.45㎡)				Bタイプ (51.99㎡)	
507	506	505	503	502	501
407	406	405	403	402	401
307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	302	201
107	106	105	103	102	101

西 南 東

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションマスカット 106号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦5丁目8-8		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩31分 中ノ町磐田線 新通町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	50.45㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,ガスキッチン,ガス給湯,フローリング,室内洗濯機置場,収納有,バス・トイレ別,脱衣所,追い焚き		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 自治会費:800円 縦列駐車場:1,100円 駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.R-62-0000055683



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%