

# FOR RENT

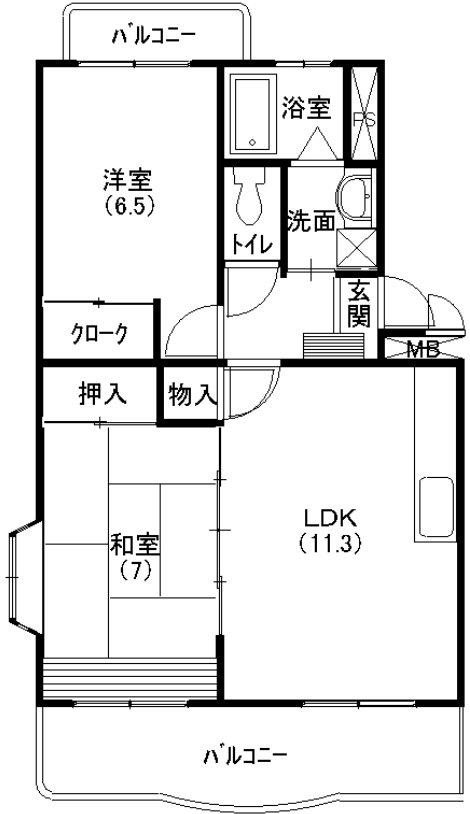
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



	305	303	302	301	
	205	203	202	201	
	105	103	102	101	
西					東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 105号室		
物件所在地	静岡県磐田市三ヶ野台14-4		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩28分 向笠原線 遠鉄磐田営業所 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.21㎡	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 2台目駐車場:4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年12月31日

No.R-62-0000055794



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%