

# FOR RENT

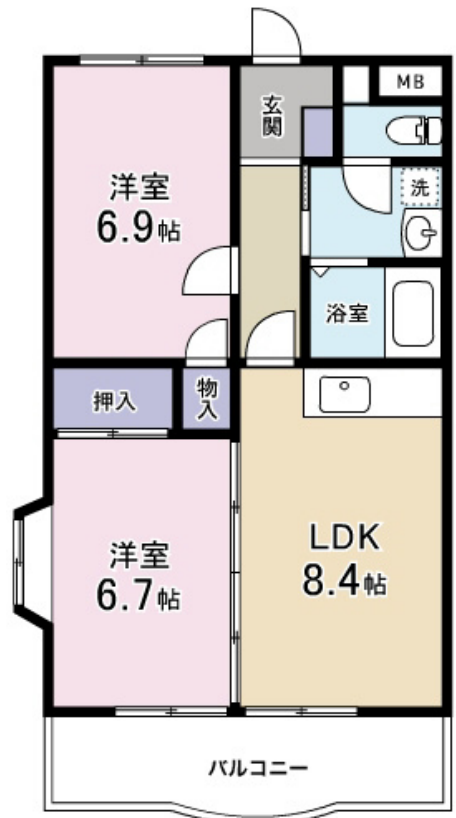
賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2F以上,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,2面バルコニー,出窓,陽当たり良好,角住戸,平置駐車場,メールボックス

【外観】



【間取り図】



Aタイプ (50.45㎡)				Bタイプ (51.99㎡)	
507	506	505	503	502	501
407	406	405	403	402	401
307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	302	201
107	106	105	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションマスカット 407号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦5丁目8-8		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩31分 中ノ町磐田線_01_on 新通町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	50.45㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1100円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 自治会費:800円 縦列駐車場:1,100円 敷地外駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月10日

No.R-62-0000056574



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%