

# FOR RENT

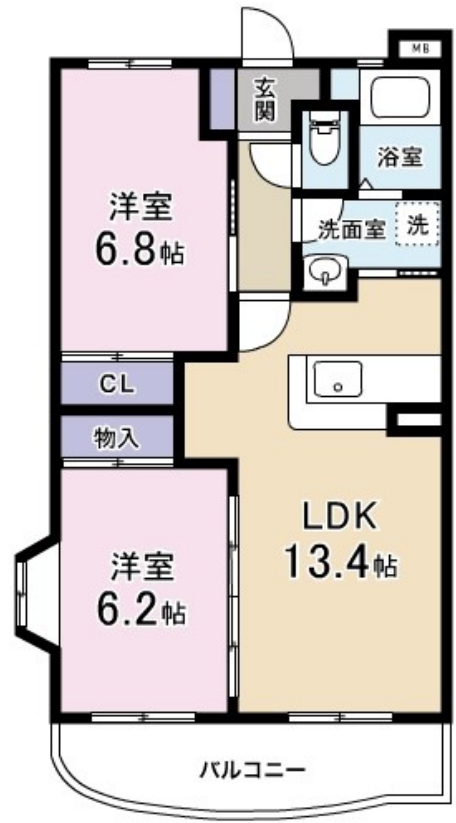
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

最上階, 2F以上, 陽当たり良好, オートロック, 南面バルコニー, 角住戸, 外壁タイル張り, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



	403	402	401	
	303	302	301	
	203	202	201	
	103	102	101	
西		南		東

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネーロ 403号室		
物件所在地	静岡県磐田市千手堂1066-2		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩34分 掛塚さなる台線_93 千手堂 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56.84㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C S, インターホン, エアコン, 対面式キッチン, ガスキッチン, ガス給湯, 室内洗濯機置場, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-62-0000056575



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%