

# FOR RENT

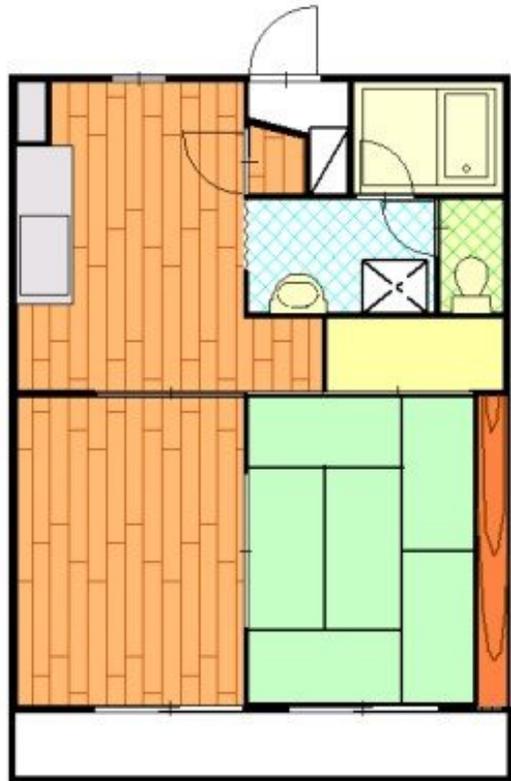
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カトリア 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市西貝塚3618-3		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.12㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン5畳以上, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフ 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-62-0000057745



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%