

FOR RENT

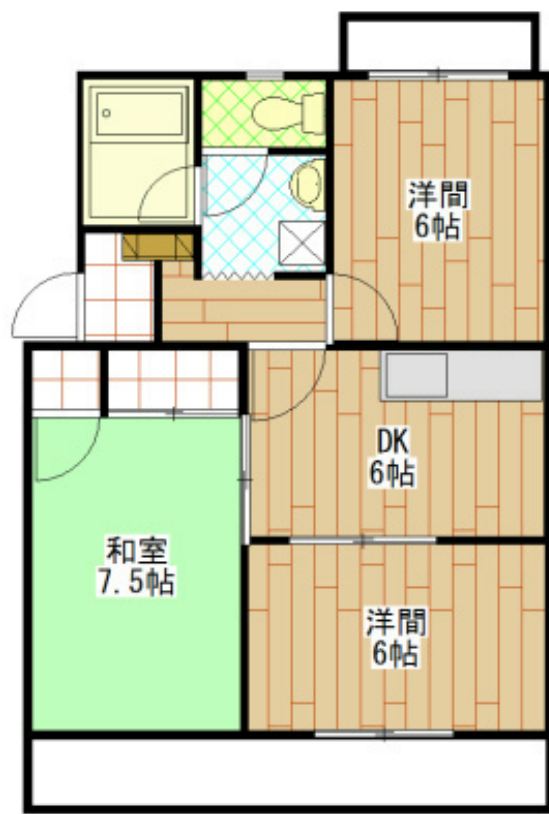
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセットストリート 401号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台67-7		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩25分 80 新加茂川橋 バス停徒歩9分		
間取詳細	和室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月9日予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, 押入		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフ 初回: 月額賃料等 × 5.0% 月額: 月額賃料等 × 1.5%		
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.R-62-0000058233



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%