

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

## 南向き！日当たり良好

2面バルコニー,全室南向き,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F・OAK 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市安久路1丁目3番地5		
交通	中ノ町磐田線_02_on 城之崎東 バス徒歩5分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	1994年1月17日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 65,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2024年12月24日

No.R-62-0000058338

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%